VÖSENDORF
Marktgemeinde Vösendorf

Gemeindemitteilungen

Ausgabe Nr. 12/2013

- Kundmachung Bebauungsplan
- 1. Kleingartenverein—Vergabe einer Parzelle
- WHC Vösendorf—KindertrainerIn gesucht!
- Bücherflohmarkt—Betreutes Wohnprojekt
- Veranstaltung „Stromsparen für Haushalte“
- Modellregion Vösendorf wird bald ein Jahr alt
- Bildungsberatung Niederösterreich
- Neue Radkarte Bezirk Mödling
- Terminvorschau 14. Neujahrskonzert der Musikschule Vösendorf

K U N D M A C H U N G

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Vösendorf beabsichtigt, den Bebauungsplan in folgenden Punkten zu ändern:

- *Abänderung von Bebauungsbestimmungen in einem Teilbereich des Wohnbaulandes südlich der „Anton Benya-Straße"*

- *Abänderung von Bebauungsbestimmungen in einem Teilbereich des Betriebsgebietsbereiches der „SCS"*

Der Entwurf wird gemäß § 72, Abs. 1 der NÖ-Bauordnung 1996, LGBl. 8200 i.d.g.F., durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

vom 10. Dezember 2013 bis 21. Jänner 2014

im Bauamt der Marktgemeinde Vösendorf, Schlossplatz 1, 2. Stock, Zimmer 201 zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Jede(r) ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf der Änderung des Bebauungsplanes (PZ: VÖSD – BÄ6 – 11026 – E, verfasst von Dipl.-Ing. Karl Siegl, 1170 Wien, Gschwandnergasse 26/2) schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Die/Der Verfasser/in einer Stellungnahme hat allerdings keinen Rechtsanspruch darauf, dass ihre/seine Anregung Berücksichtigung findet.

Der Bürgermeister

Ing. Friedrich Scharrer eh.

1. Kleingartenverein Vösendorf

2334 Vösendorf, Anton-Benya-Straße

Vergabe einer freiwerdenden Gartenparzelle!

Wenn Sie volljährig und in Vösendorf mindestens 5 Jahre hauptgemeldet sind, steht einer schriftlichen Anmeldung (Postweg) nichts mehr im Wege!

Über ein Ausschlussverfahren mit dem Vorbesitzer(Ablöse) wird ein neuer Pächter ermittelt.

Die Parzelle hat ca. 158 m2, aufgeschlossen, Strom, Wasser, Kanal vorhanden, mit sehr schönem bestehenden massivem Kleingartenhaus isoliert ca. 28m2.

POST an:
Ilse Neugebauer (Obfrau 1.KGV Vösendorf) 2331 Vösendorf, Ortsstraße 207/2/3
Einsendeschluss: 31.01.2014

Trainer/in für Kindertraining gesucht

Der **WHC Vösendorf** sucht mit Februar 2014 einen bzw. eine Kindertrainer/in für 6-10jährige, jeweils Donnerstag von 15.30 bis 16.30 (17.00) Uhr in Vösendorf.

Der Schwerpunkt des Trainings liegt beim Laufen, es sollen jedoch auch sportmotorische Grundlagen und koordinative Fähigkeiten vermittelt werden. Entsprechende Erfahrung bzw. Ausbildung ist wünschenswert, Aufwandsentschädigung nach Vereinbarung.

Kontakt: whc.voesendorf@kabsi.at oder 0676/9247148.

BÜCHERFLOHMARKT

Kirchenplatz 4 | 2482 Münchendorf | Mobil Nr. 0699 12 0 10 845

Öffnungszeiten:
Am zweiten Wochenende jedes Monats
Fr.: 15.00 bis 19.00 Uhr | Sa. & So.: 10.00 bis 13.00 Uhr

Bücherpreis:
EUR 2,50 pro Kilo.
Der Erlös dient dem Betreuten Wohnprojekt Münchendorf

www.60aufwaerts.at

Klima- und Energie-Modellregionen
heute aktiv, morgen autark

klima+ energie fonds

Klima- und Energie Modellregion VÖSENDORF

Einladung zur Veranstaltung

Stromsparen für Haushalte

Mittwoch, 29.1.2014, 18:00 Uhr bis 20:00 Uhr

im Schloss Vösendorf, Schlossplatz 1

Die Gemeinde Vösendorf hat sich auf den Weg zur Energieunabhängigkeit bis 2030 gemacht. Um dieses Ziel zu erreichen, müssen wir nicht nur die erneuerbare Energie ausbauen sondern vor allem auch am größten Hebel ansetzen: Energieeinsparungen.
Dies ist manchmal leicht, öfter aber auch mal nicht ganz so leicht. Wir wollen Ihnen daher zeigen, wie Sie in Ihrer Wohnung bzw. Wohnhaus relativ schnell und einfach Strom einsparen können. Dazu laden wir Sie ins Schloss ein, um Ihnen an diesem Abend konkrete und praxistaugliche Tipps und Ideen zum Stromsparen zu zeigen.
Dabei kommen folgende Themen zur Sprache:

Programm

- Herr Hiller, Energieberater für das Land NÖ, Stromsparen im Haushalt
- Vorträge vom Arbeitskreis Energie:
  - ◊ Energiebeauftragter u. gf. GR Ing. Kudym zu Energiebuchhaltung und Energiemonitoring
  - ◊ Herr Gröbner, Einsparexperte im eigenen Haushalt, vor allem beim Thema LED-Beleuchtung im Dialog mit Hr. Mag. Wagenhofer, Energiemanager Vösendorf

Als Rahmenprogramm haben wir eigene Beratungsstände für LED und Heizungspumpen. Als Dankeschön für Ihre Zeit halten wir für die ersten 50 Anwesenden noch eine kleine Überraschung bereit.
Im Anschluss laden wir zu Getränken ein. Wir ersuchen um Voranmeldung, damit wir besser planen können. Bürgerservice telefonisch (01/69903-0) oder per Email (info@voesendorf.gv.at).

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Bürgermeister. Ing. Friedrich Scharrer

Gf. GR Ing. Christian Kudym

Mag. Patrick Wagenhofer

Modellregion Vösendorf wird bald ein Jahr alt!

Unsere Marktgemeinde Vösendorf ist eine von mittlerweile 106 Klima- und Energiemodellregionen. Diese Regionen haben sich selbst das Ziel gesetzt, sich bis zu einem bestimmten Zeitpunkt – bei uns ist das 2030 – zu 100% aus erneuerbaren Energieträgern zu versorgen, wobei ein möglichst großer Anteil davon lokal erzeugt werden soll.

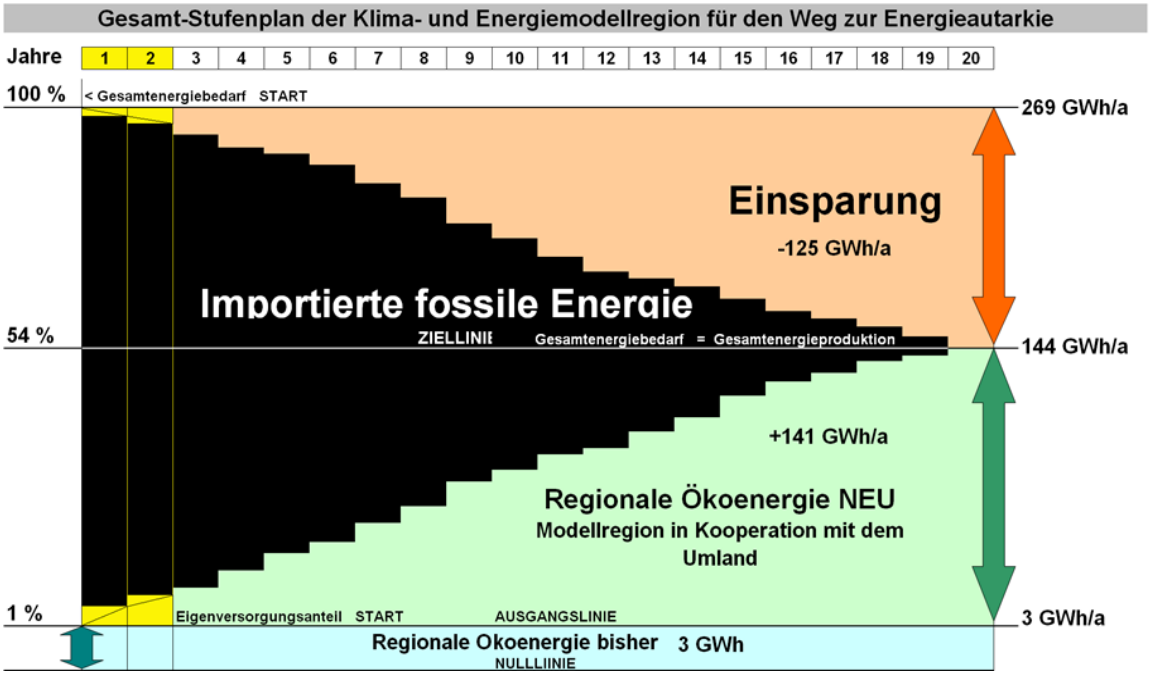
Seit bald einem Jahr arbeiten der gf. GR. Ing. Christian Kudym und der Modellregionsmanager Mag. Patrick Wagenhofer mit Unterstützung von Bgm. Ing. Scharrer an der Realisierung des Umsetzungskonzeptes. Dieses ist das Kernstück der Modellregion und zeigt detailliert, wie die lokale Energiewende für uns machbar ist.

Die Schwerpunkte in Vösendorf liegen bei

- der Umstellung der Beleuchtung auf LED – vor allem bei unseren Betrieben
- der Errichtung von Photovoltaik-Anlagen auf Wohnhäusern und bei Betrieben
- einem fahrradfreundlicheren Vösendorf
- und zahlreichen Einsparmaßnahmen im Sinne der Energieeffizienz

Die Modellregion hat die Aufgabe, die Gemeinde, die Bürger und die Betriebe dabei mit Informationen, gemeinsamen Aktionen und eigenen vorbildhaften Maßnahmen tatkräftig zu unterstützen.

Die Graphik des sogenannten Stufenplanes soll dabei die Entwicklung zu unserem 100%-Ziel verdeutlichen. Schritt für Schritt und Maßnahme für Maßnahme reduzieren wir die fossilen Verbräuche, erhöhen den Anteil der Erneuerbaren und verringern so den absoluten Verbrauch.



Energie-News

Modellregion Vösendorf – Was brachte das erste Jahr?!

Nicht nur das Jahr 2013 nähert sich seinem Ende sondern auch das erste Jahr der Klima- und Energiemodellregion Vösendorf. Dies wollen wir zum Anlass nehmen zurückzublicken und aufzuzeigen, was in diesem Jahr von Herrn gf. GR Ing. Kudym und Herrn Mag. Wagenhofer, dem Energiemanager, erreicht wurde.

Wir haben mit der regelmäßigen Erhebung der Energieverbräuche der gemeindeeigenen Gebäude begonnen. Für die großen Gebäude haben wir uns sogar das Ziel gesetzt, die Daten wöchentlich zu erheben, was nach Anfangsschwierigkeiten nun gut funktioniert. Das Ziel dieser sogenannten **Energiebuchhaltung** ist das Auffinden von Einsparpotentialen aufgrund überdurchschnittlicher Verbräuche. Bei zwei Gebäuden könnten wir fündig geworden sein. Wir bleiben am Ball. Der erste Energiebericht folgt im 1. Quartal 2014.

Die **Energieausweise** für die wichtigsten Gebäude der Gemeinde wurden erstellt. Diese wurden so beauftragt, dass als Ergebnis auch gleich Sanierungsempfehlungen inklusive Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen mitüberlegt wurden. Auf Basis dieser wird nun ein Sanierungsfahrplan erarbeitet.

Am 13.6.2013 haben wir die **erste Veranstaltung zum Thema Energie** abgehalten. Die rund 40 Zuhörer wurden über die energietechnischen Pläne der Gemeinde informiert, die mit dem Umsetzungskonzept in konkreten Zahlen gegossen wurden. Darüber hinaus gab es wertvolle Informationen zum Stromsparen im Haushalt. Als Dankeschön wurden zum Schluss praktische Steckerleisten mit Fußschalter verteilt.

Ein besonders schönes Ergebnis der obigen Veranstaltung ist, dass sich aus rund 10 Zuhörern in Folge der **Arbeitskreis Energie** gebildet hat. Dieser hat sich seit Herbst schon vier Mal getroffen und ist voller Tatendrang. Es werden Informationsabende, Filmabende und weitere Aktivitäten geplant. Näheres dazu in einer der kommenden Aussendungen. Neue Mitglieder werden nach wie vor gerne aufgenommen.

Als erste konkrete Maßnahme um den Haushalten beim Energiesparen zu helfen, haben wir die **Aktion zum Austausch alter Heizungspumpen** gestartet. Dabei können Haushalte ihre alte Pumpe, die im Schnitt immerhin rund 10% des Gesamtstromverbrauches verursacht, zu einem sehr attraktiven Fixpreis gegen eine Hocheffizienzpumpe tauschen lassen.

Um mit gutem Beispiel voran zu gehen, haben wir im **Schloss** gleich 11 Pumpen getauscht und so den Stromverbrauch eines Haushaltes mit 4 Personen eingespart.

Ein ganz wichtiges Projekt war auch die **Errichtung der ersten gemeindeeigenen Photovoltaik-Anlage**, die sich am Dach der Rettung befindet. Mit einer Leistung von 17,5 kWp wird sie die Stromversorgung des Rathauses kräftig unterstützen. Weitere Anlagen sind geplant. Dazu wird es bald nähere Informationen geben.

Am Bauhof wurde umfassend in neue, sparsame Fahrzeuge investiert und sogar das **erste E-Fahrzeug** angeschafft. Damit hat sich der Treibstoffverbrauch der Gemeinde merklich verringert.

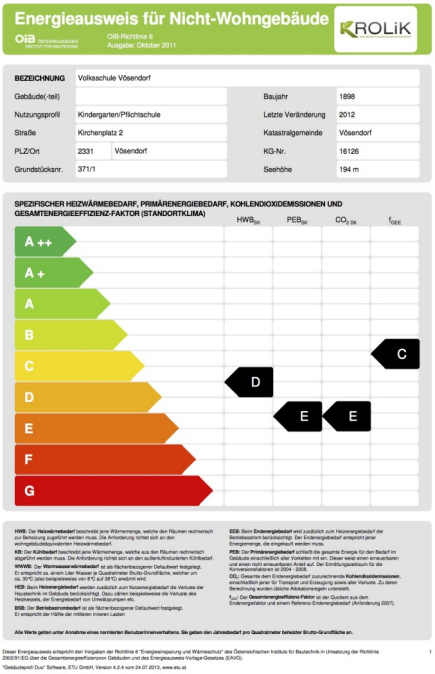
In der **Zusammenarbeit mit unseren Betrieben** hat sich ebenfalls viel getan. Wir haben mehrere Informationstreffen organisiert und dabei großes Interesse für Photovoltaik, für LED-Beleuchtung, für Energie-Monitoring und ebenfalls für den Pumpentausch wecken können. Welche Projekte daraus erwachsen, werden wir nach deren Abschluss gerne berichten.

Für das kommende Jahr planen Herr gf. GR. Ing. Kudym und Herr Mag. Wagenhofer wieder Aktionen für unsere Bürger, Informationsveranstaltungen, besondere Förderungen und weitere interessante Dinge. Lassen Sie sich überraschen und halten Sie sich über die Gemeindemitteilungen informiert.

Wenn Sie Fragen oder Anregungen haben, wenden Sie sich bitte an Herrn Mag. Wagenhofer, dem Energiemanager. Dieser steht Ihnen gerne mit Rat und Tat zur Verfügung:

Mag. Patrick Wagenhofer, MSc
Energiemanager & Energiebeauftragter

T: + 43 1 699 03 – 49
F: + 43 1 699 03 - 10
M: + 43 664 83 41 560
E: patrick.wagenhofer@voesendorf.gv.at
www.voesendorf.gv.at



Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG	Volksschule Vösendorf			
Gebäude(-teil)			Baujahr	1896
Nutzungsprofil	Kindergarten/Pflichtschule		Letzte Veränderung	2012
Straße	Kirchenplatz 2		Katastralgemeinde	Vösendorf
PLZ/Ort	2331	Vösendorf	KG-Nr.	16126
Grundstücksnr.	371/1		Seehöhe	194 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB_{BK}	PEB_{BK}	$CO_{2\,BK}$	f_{GEE}
A ++				
A +				
A				
B				
C				C
D	D			
E		E	E	
F				
G				

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den wärmegedämmten Heizwärmebedarf.

KB: Der **Kühlbedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche aus den Räumen rechnerisch abgeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den außenluftmindestens Kühlbedarf.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Heiztechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

BSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Betriebsstrom berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Berechnungsbeitrag für die Gebäudebetriebsenergie ist f_{GEE}.

CO_2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden jährliche Aktivitätsmengen unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiefaktor und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energiesparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienzen Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

"Gebäudepro0 Duo" Software, ETU GmbH, Version 4.2.4 vom 24.07.2013, www.etu.at

1

BILDUNGSBERATUNG NIEDERÖSTERREICH

Die **BILDUNGSBERATUNG NIEDERÖSTERREICH** veranstaltet in den Räumlichkeiten der **Bezirkshauptmannschaft** sowie der **Arbeiterkammer** Bezirksstelle **Mödling** regelmäßige Sprechtage.

In persönlichen **Einzelgesprächen** beraten wir Sie zu Fragen wie:

- Welche Angebote für Aus- und Weiterbildung stehen mir zur Verfügung?
- Welche Fördermöglichkeiten gibt es dazu?
- Wie bereite ich mich auf den Wiedereinstieg ins Berufsleben vor?
- Schule oder Lehrberuf - welcher Weg ist der passende für mich?
- Wo und wie kann ich Bildungsabschlüsse nachholen?

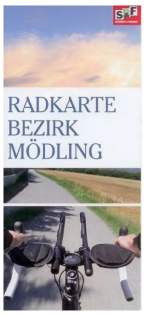
Die Beratungen sind **kostenlos, unverbindlich** und streng **vertraulich.**
Termine Bezirkshauptmannschaft, 2340 Mödling, Bahnstraße 2: Di., 04.02., Di., 04.03., Di., 01.04., Di., 06.05. und Di., 03.06.2014, jew. 13:00 bis 19:00 Uhr.
Termine Arbeiterkammer, 2340 Mödling, Franz-Skribany-Gasse 6: Do., 16.01., Do., 20.02., Do., 20.03., Do., 17.04. sowie Do., 15.05.2014, jew. 10:00 bis 16:00 Uhr.

Die Terminvergabe erfolgt ausschließlich nach vorheriger Vereinbarung!
Telefonisch: **0650-294-1234** oder per E-Mail: **w.grohs@bildungsberatung-noe.at**.

Darüber hinaus besteht auch die **Möglichkeit individueller Terminvereinbarungen** im Industrieviertelbüro der **BILDUNGSBERATUNG NIEDERÖSTERREICH**, im RIZ Berndorf, Leobersdorfer Straße 42.

Weitere Informationen sowie **alle Beratungsorte und Termine** finden Sie im Internet unter: **www.bildungsberatung-noe.at**.

Nutzen auch Sie dieses wertvolle Beratungsangebot zu Ihrem persönlichen Vorteil!



Die neue Radkarte des Bezirks Mödling liegt kostenlos zur Entnahme im Bürgerservice der Marktgemeinde Vösendorf auf!

14. Neujahrskonzert

Bitte jetzt schon vormerken, das Konzerthighlight 2014 im Kultursaal Vösendorf!
Es erwartet Sie ein herrliches Programm mit Werken der Familie Strauß, Ziehrer und andere...